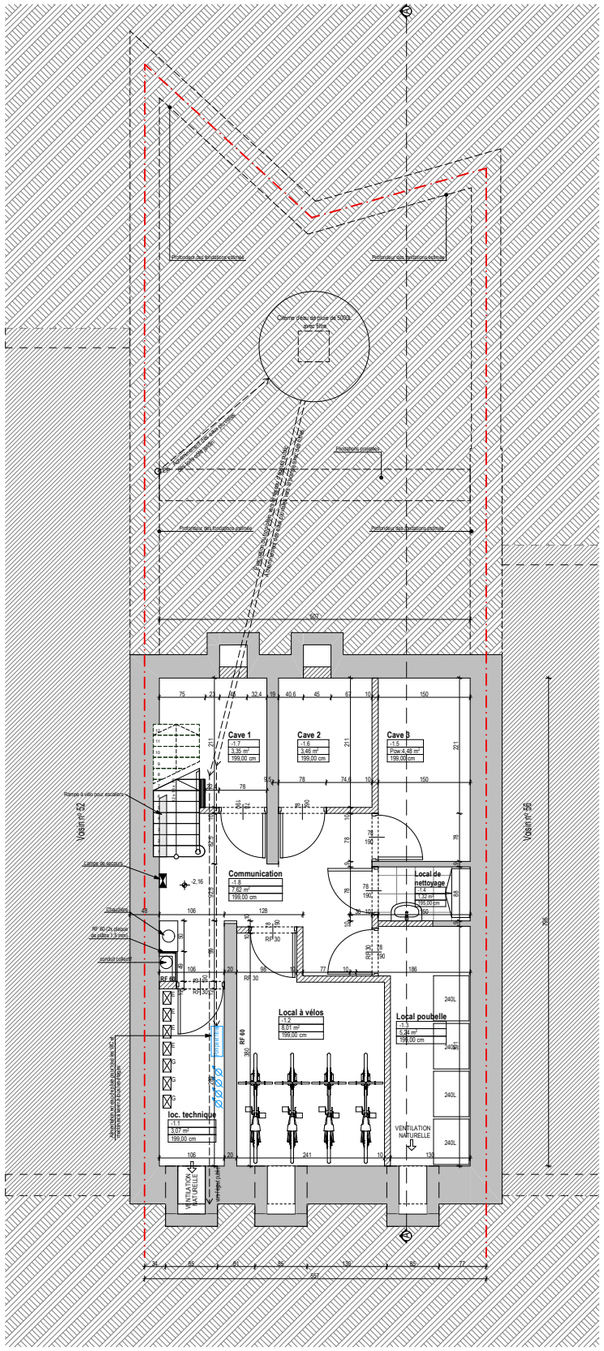
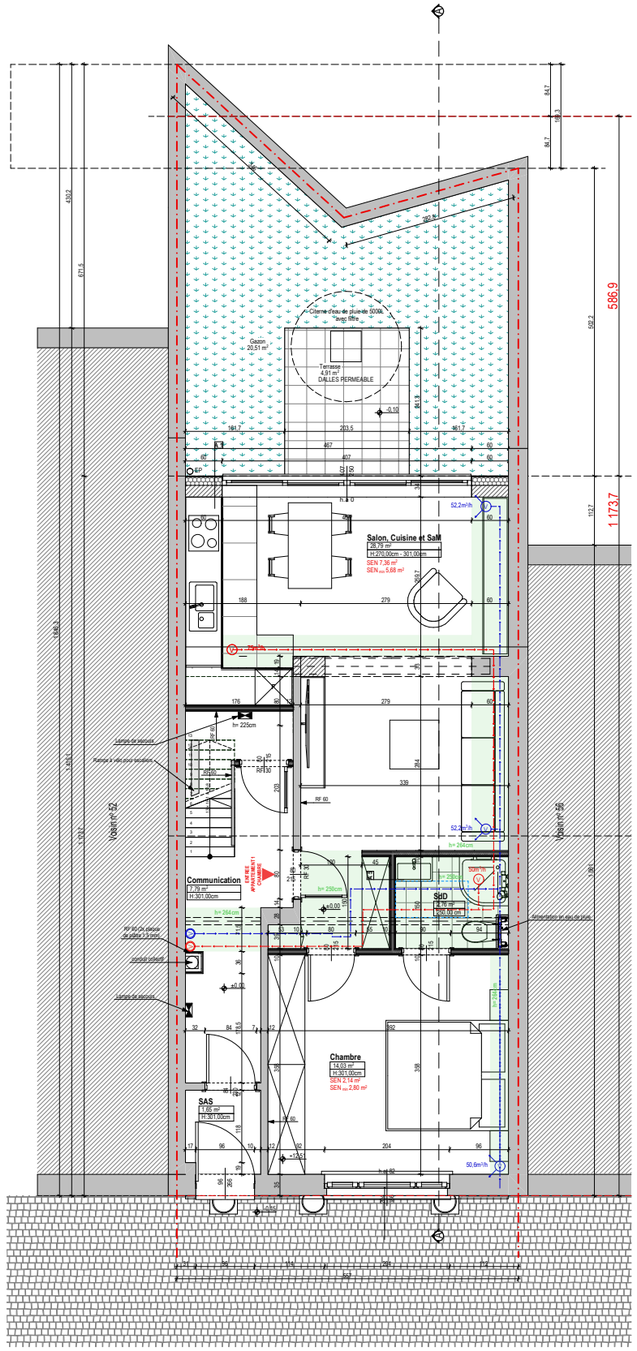
LEGENDE DES MATERIAUX

- MACONNERIES ET CLOISONS EXISTANTES
- NOUVELLES MACONNERIES (blocs béton ou terre cuite)
- NOUVELLES CLOISONS (plaques de plâtre sur ossature métallique)
- PLANCHER EXISTANT
- ISOLATION acoustique
- ISOLATION thermique
- Démolition
- E — COMPTEUR ELECTRIQUE
- R — LE RADIATEUR
- G — COMPTEUR DE GAZ
- V — VENTILATION
- FAUX PLAFOND
- PROFIL MITOYEN
- A - E — LIMITE
- GAZON
- +/- 0,00 — NIVEAU

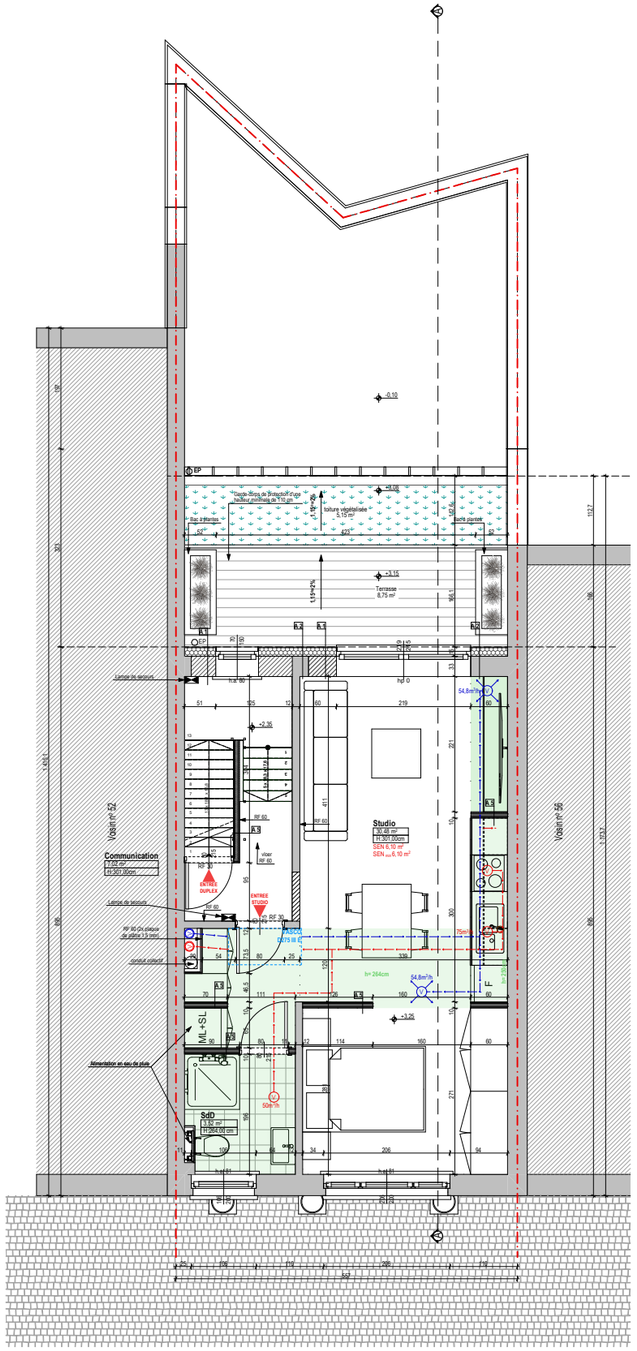
SOUS-SOLS 1:100



REZ-DE-CHAUSSEE - APPARTEMENT 1 CHAMBRE 1:100



1ER ETAGE - STUDIO 1:100



A 1

Enduit extérieur
Isolation thermique en EPS de 14 cm avec une conductivité thermique de 0,031 W/m·K
Mur en céramique projeté de 19 cm ou 32,5cm
Enduit intérieur

A 2

Enduit extérieur
Isolation thermique en EPS de 14 cm avec une conductivité thermique de 0,031 W/m·K
Mur existant 33 cm
Enduit intérieur

A 3

Enduit extérieur
Isolation thermique en EPS de 2 x 14 cm avec une conductivité thermique de 0,031 W/m·K
Mur en céramique projeté de 19 cm
Enduit intérieur

A 4

Ardoise
Liteaux de 2,5x5 cm
Membrane respirante
Panneau OSB 2 cm
Isolation thermique en laine minérale de 23 cm lambda 0,032 W/m·K, entre la structure en bois
Membrane pare-vapeur
Panneau OSB 2 cm
Plaque de plâtre de 1,25 cm

A 5

Plaque de plâtre de 2x1,25 cm
Construction avec des profilés en aluminium remplis de laine de 5 cm d'épaisseur
Plaque de plâtre de 2x1,25 cm

B 1

Couche végétative 8 cm
étanchéité
isolation thermique PIR 10 cm
Liteaux en bois
Panneau OSB 2 cm
Membrane d'étanchéité hydrofuge
Isolation thermique en laine minérale de 18 cm avec une conductivité thermique de 0,032 W/m·K,entre la structure en bois
Plaque de plâtre de 2x1,25 cm

B 2

Couche végétative 8 cm
étanchéité
PIR - 10cm
Panneau OSB 2 cm
Membrane d'étanchéité hydrofuge
Isolation thermique en laine minérale de 1 8 cm avec une conductivité thermique de 0,032 W/m·K,entre la structure en bois
Plaque de plâtre de 2x1,25 cm

B 3

Bangkirai
Vide d'air
Etanchéité + toiture vert
PIR 10cm
Panneau OSB 2 cm
Membrane d'étanchéité hydrofuge
Isolation thermique en laine minérale de 1 8 cm avec une conductivité thermique de 0,032 W/m·K,entre la structure en bois
Plaque de plâtre de 2x1,25 cm

C 1

Revêtement de sol
Chape liquide C20/F4
Profils d'hirondelle
Bandes de laine minérale sur les poutres du plafond
Isolation acoustique en laine minérale de 14 cm, entre la structure en bois
Plaque de plâtre de 2x1,5 cm

C 2

Revêtement de sol
Chape
Profils d'hirondelle
Bandes de laine minérale sur les poutres du plafond
Plafond existant 16 cm
Plaque de plâtre de 2x1,5cm

C 3

Isolation thermique en laine minérale de 14 cm avec une conductivité thermique de 0,032 W/m·K
Plafond existant 16 cm

C 4

Carrelage sur le cole 2cm
Chape 8cm
Visqueen
Isolation PUR 12cm lambda 0,022
Visqueen
Dalle en beton 15cm
Sable stabilisé 5cm

PLAN N° **01/04**

MAITRE DE L'OUVRAGE

PROJET:

SITUATION PROJETEE
PLAN DE SYNTHESE - PLANS

COMMUNE DE SCHAERBEEK
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR
TRANSFORMATION D'UNE MAISON D'HABITATION EN TROIS APPARTEMENTS AVEC LA MODIFICATION DU VOLUME
Rue Jan Blockxx 54 - 1030 Schaerbeek
REFERENCE CADASTRE: n°436r2

ECHELLE (S)	00	PU - 18/09/2023	03		PROJET N°:	23.463
1:100	01	PU plan modificatif conformément à l'article 126/01 du CoBAT - 31/01/2025	04		DATE:	18/09/2023
	02		05		STADE:	PU